

●CP (カラーブルー原稿) のご理解のために●
ご確認いただいている原稿は、印刷物ではありません。実際の印刷に極力近い形での出力を心掛けておりますが、プリンターや色指定(データ)の種類、出力のタイミングなどにより色調・書体などが若干異なって見える場合がございますのでご了承ください。

●CP (カラーブルー原稿) のご理解のために●
ご確認いただいている原稿は、印刷物ではありません。実際の印刷に極力近い形での出力を心掛けておりますが、プリンターや色指定(データ)の種類、出力のタイミングなどにより色調・書体などが若干異なって見える場合がございますのでご了承ください。

マイタウン

会社概要 **賃貸管理** **売買仲介**
戸建分譲 **注文建築** **賃貸仲介**

設立 平成4年11月2日
資本金 1000万円
代表者名 佐藤 茂
従業員数 33名 (平成19年11月現在)
事業内容 不動産売買・賃貸の仲介業務、新築分譲住宅販売、賃貸管理・注文住宅新築工事、リフォーム工事、保険代理店業務

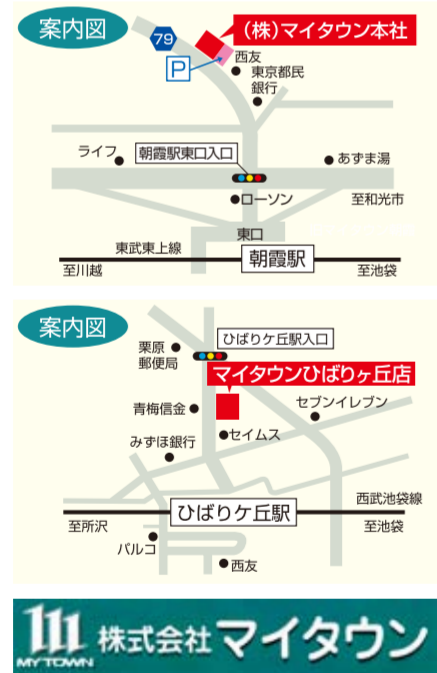
支店 ひばりヶ丘店
主要取引銀行 埼玉りそな銀行、りそな銀行、三菱東京UFJ銀行、みずほ銀行、三井住友銀行ほか

●(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
●(社)埼玉県宅地建物取引業協会会員
●不動産公正取引協議会加盟事業者
●埼玉県知事(4)第16-400号
●埼玉県知事(教-18)第00668号
●一級建築士事務所 埼玉県知事登録第9415号

株式会社マイタウン
朝霞本社：埼玉県朝霞市視岸台5-4-6 〒351-0005
TEL 048(466)1110 FAX 048(464)2323

ひばりヶ丘店：埼玉県新座市栗原5-6-24 〒352-0035
TEL 0424(38)7622 FAX 0424(38)0901

●当社の情報についてはインターネットでもご覧いただけます。
ホームページアドレス <http://www.asaka-mytown.co.jp>



東武東上線、西武池袋線の沿線にて分譲から仲介まで幅広く展開中

創業から約16年。朝霞市を中心に埼玉南部と東京武蔵野エリアで多くの実績を培ってきた株式会社マイタウン。平成15年には「ひばりヶ丘店」をオープンさせ、東武東上線、西武池袋線の仲介サービスエリアを強化。平成18年には建築部を立ち上げ、自社設計・自社施工の分譲住宅事業や注文住宅事業を開始。さらに「朝霞の住環境を良くしたい」という思いから、大規模な分譲地開発への取り組みを開始。「お客様の「信頼」獲得を第一に考える」をポリシーにプロの目で親身にアドバイスする姿勢が好評を得ている。

「朝霞」と「ひばりヶ丘」の相互ネットワークで大きく事業を展開

東武東上線と西武池袋線の住まいをお探ならマイタウンにご相談を

創業以来、「朝霞」駅を中心に、着実な成長を遂げてきた株式会社マイタウン。朝霞にある本社の他、2号店の「ひばりヶ丘店」を構え、店舗ネットワークも拡充。新築・中古物件の仲介業務をメインに、多くのユーザーの暮らし替えをサポートしている。

同社は創業当時から地域に根ざした営業を行ってきたため、物件情報のみならず、学校や病院などの施設や、毎日の買い物先に至るまで、様々な生活情報も豊富に蓄えている。営業担当者の多くが地元で暮らしていることもあり、地元の視点による住まい選びができるのも大きな強みといえる。

物件選びには納得してもらうまで付き合い、引渡し後のアフターフォローも満足してもらえるまで真摯に取り組むという姿勢は、買主にとっては非常に頼もしい。地域密着の取り組みにより、地元での高い評価が更に信頼を生んでいるのだ。



▲平成17年11月に完成した新本社外観。ゆるやかなアールを描く正面の壁が目印だ (朝霞駅徒歩4分)



▲本社の前に集合したマイタウンのスタッフたち。「地元密着の取り組みを貫き、住まい探しの良きパートナーとして様々なご提案をしております」(従業員一同)

税金や法律など、暮らし替えに関する専門的な相談にも無料で対応

本社は、東武東上線「朝霞」駅より徒歩4分、ひばりヶ丘店は、西武池袋線「ひばりヶ丘」より徒歩5分。いずれも駅からは徒歩でもアクセスしやすい立地。

各店とも、豊富な物件情報をストック、地元を知り尽くしたスタッフが常駐し、お客様一人ひとりの事例にマッチした物件を紹介。落ち着いた雰囲気でのコンサルティングスペースや子ども連れに嬉しいキッズスペースも完備している。

また、税金や法律、金利情報などの専門知識を必要とする相談についても無料対応してくれるので、初めての家探しでも安心だ。さらに提携する多数の銀行により「自



▲沿線の物件を中心に地域の豊富な情報を蓄えているマイタウンのスタッフ

己資金が足りず、頭金が少ない」などの悩みにも対応可能。こうしたお客様の身になった様々なバックアップ体制が自慢だ。

「お客様の納得がいくまでお付き合いする」という姿勢で臨むスタッフの親身な対応と、豊富な経験と知識を持ったプロの視点からのアドバイス。店内の明るく落ち着いた雰囲気、心ゆくまで満足のいく家探しができるはずだ。

自社施工の分譲住宅も展開。さらに広域へとエリアを拡大中

充実したアフターサービスも魅力のひとつ。高い安心感が嬉しい

マイタウンは、不動産仲介業務だけでなく、地元で長い年月に渡り培ってきた住宅販売の実績とノウハウを活かし、自社物件の戸建て分譲事業も行っている。

事業エリアは仲介と同じ東武東上線・西武池袋線の沿線が中心。今後はこのエリアを中心としながら、さらに広域へと供給エリアを拡大していく計画だという。

マイタウンが手掛ける分譲物件の特長は、洗練されたデザイン性の高い外観や、暮らしやすさを追求し、細部にまでこだわった設計。耐久性や安全性を考慮された建



▲「ひばりヶ丘店」のスタッフたち。「豊富な情報力でお客様のお役に立ちます」(従業員一同)



▲ユーザーの様々な声を活かすため、営業、建築部、仕入れ部で連携体制をとり、じっくりと検討していく建築素材。快適で便利な暮らしを演出する設備機器など多岐に渡る。これらは、営業担当者が収集してきたユーザーの声を建築部と仕入れ部が検討して、家づくりに反映したものだ。この連携が住まいのいたるところ



▲色や部材のバランスが美しい外観 (西東京市下保谷2丁目) (H 20.10分譲済) ▲(新座市野寺2丁目) (H 00.00分譲済)



▲3連の窓がアクセントになった、明るい洋室は収納も充実 ▲高い天井に、遊び心のあるロフトもある広々とした快適なLDK (西東京市下保谷2丁目) (H 20.10分譲済)

from Executive message

代表取締役社長 **佐藤 茂**

東武東上線・西武池袋線という2つの活動マーケットで、多くのお客様の暮らし替えをお手伝いしてまいりました。今後もそれぞれの地域にて、皆様に愛される会社でありたいと思います。『平成21年度には、地元エリアの住環境の向上のため、朝霞市において大きな規模で分譲開発を展開していく予定です。』是非ご期待ください。

に活かされているのだ。磨きかけた建築部の技と経験による確かな家づくりと、住宅性能保証システムによる構造検査の実施、竣工後10年間のアフターサービス(無料)、地盤保証など、充実した制度により高い安心感を得られる。これらが住み手にとって大きなメリットとなることは間違いなさだろう。

約2000件の物件情報から物件検索

常時約2000件もの物件情報が掲載されている同社のホームページは多くのユーザーから好評を博している。リニューアルしたてで見やすさも向上。朝霞市、和光市、志木市、新座市を中心とした東武東上線の物件情報は朝霞本社ページ。西東京市、新座市、練馬区、東久留米市、清瀬市を中心とした西武沿線の物件情報はひばりヶ丘店ページへジャンプすれば、検索の初段階で条件を絞り込める。ジャンル別検索や、「無料売却査定」「購入相談シート」など便利なコンテンツが豊富で、好きな時に好きな場所で住み替えの相談が可能だ。

●<http://www.asaka-mytown.co.jp>

版名	版名(責了時には該当する版に○をつける)											
発行号	発	A	城南	多摩	横浜川崎	西武	埼玉中央	東京23区	常磐つくば	群馬		
責了サイン欄	B	中央京王	町田相模	田都・東横	湘南	東武東上	東武・埼玉東	千葉	栃木	茨城		

版名	版名(責了時には該当する版に○をつける)											
発行号	発	A	城南	多摩	横浜川崎	西武	埼玉中央	東京23区	常磐つくば	群馬		
責了サイン欄	B	中央京王	町田相模	田都・東横	湘南	東武東上	東武・埼玉東	千葉	栃木	茨城		